



УКРАЇНА  
ГАЙСИНЬСКА МІСЬКА РАДА  
Гайсинського району Вінницької області

**Р І Ш Е Н Н Я № 9**

31 жовтня 2019 р.

51 сесія 7 скликання

**Про приватизацію комунального майна Гайсинської територіальної громади**

З метою забезпечення реалізації Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», визначення повноважень органу приватизації Гайсинської міської ради та підвищення ефективності приватизації комунального майна Гайсинської територіальної громади, керуючись ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Визначити, що приватизація комунального майна Гайсинської територіальної громади здійснюється в порядку, передбаченому Законом України «Про приватизацію державного та комунального майна», шляхом продажу на аукціоні, у тому числі аукціоні з умовами, аукціоні без умов, аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій, аукціоні із зниженням стартової ціни, аукціоні за методом вивчення цінкових пропозицій, а також шляхом викупу об'єктів приватизації.

2. Визначити виконавчий комітет Гайсинської міської ради органом приватизації з продажу об'єктів комунальної власності Гайсинської територіальної громади.

3. Встановити, що виконавчий комітет Гайсинської міської ради у межах своєї компетенції в сфері приватизації здійснює такі основні повноваження:

3.1. Складає переліки об'єктів, що підлягають приватизації, для їх затвердження Гайсинською міською радою;

3.2. Класифікує об'єкти приватизації відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»;

4. Гайсинська міська рада:

4.1. Приймає заяви потенційних покупців про приватизацію комунального майна Гайсинської територіальної громади;

4.2. Продає майно міської ради, що перебуває у комунальній власності Гайсинської територіальної громади, у процесі його приватизації на підставі відповідних рішень;

- 4.3. Утворює аукціонні комісії;
- 4.4. Укладає договори на проведення оцінки об'єктів приватизації у випадках, передбачених законодавством;
- 4.5. Укладає договори з уповноваженими особами, які беруть на себе зобов'язання щодо надання послуг у процесі приватизації об'єктів комунальної власності Гайсинської територіальної громади;
- 4.6. Виконує функції організатора аукціонів та/або укладає договори з іншими уповноваженими особами щодо проведення аукціонів з продажу об'єктів приватизації;
- 4.7. Укладає договори про розроблення документації із землеустрою у випадках, передбачених законодавством;
- 4.8. Залучає суб'єктів господарювання для організації та/або проведення аукціонів, у тому числі в електронній формі (електронний аукціон);
- 4.9. Контролює виконання умов договорів купівлі-продажу комунального майна;
- 4.10. Здійснює інші повноваження в сфері приватизації комунального майна Гайсинської територіальної громади передбачені законодавством України та рішеннями Гайсинської міської ради.
5. Гайсинській міській раді розробити та подати на затвердження Положення про аукціонну комісію для продажу об'єктів малої приватизації комунального майна Гайсинської територіальної громади.
5. Встановити, що дія цього рішення не поширюється на приватизацію об'єктів житлового фонду, у тому числі гуртожитків.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Гайсинської міської ради з питань житлово – комунального господарства, благоустрою та гуманітарних питань (Руденко В.М.).

Міський голова



Гук А.І.